

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 26 ΜΑΪΟΥ 1992	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 506

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 941 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 162,00 στρεμμάτων, στη θέση «Ριζοβουνιά» Κοινότητας Βλαχόπουλου Νομού Μεσσηνίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.

5. Την 1219/4.5.92 πρόταση του Δασαρχείου Καλαμάτας «περί κηρύξεως αναδασωτέας, της αναφερομένης στο θέμα έκτασης», αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την προστασία για την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από πυρκαγιά στις 11.3.92 τη δημόσια δασική έκταση, εμβαδού εκατόν εξήντα δύο στρεμμάτων, που βρίσκεται στη θέση «Ριζοβουνιά» Κοινότητας Βλαχόπουλου Νομού Μεσσηνίας, προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α Β Γ Δ Ε Ζ Η Θ Ι Κ Λ Μ Ν Ξ Ο Α και έχει όρια:

Ανατολικά: Δημόσια δασική έκταση.

Δυτικά: Αγρό Ιωάννη Αντωνόπουλου και Δημόσια δασική έκταση

Βόρεια: Δημόσια δασική έκταση και δρόμο προς χωριό Παπούλια

Νότια: Δημόσια δασική έκταση

όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής προβλέπεται φυσική αναγέννηση της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλαμάτα, 8 Μαΐου 1992

Ο Νομάρχης

ΝΙΚ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΑΝΑΔΑΣΩΤΕΑΣ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΔΑΣΙΚΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ
ΠΟΥ ΚΑΕΙΚΕ ΑΠΟ ΠΥΡΚΑΙΑ ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΡΙΖΟΒΟΥΝΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΒΛΑΧΟΠΟΥΛΟΥ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5.000
ΕΜΒΑΔΟΝ (Α.Β.Γ.....Ο.Α) : 162 στρεμ.

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ Φ. ΧΑΡΤΗ
«ΜΕΛΙΓΑΛΑΣ»
Γ.Υ.Σ 1977 ΚΛΙΜΑΚΑ 1:50.000

Ανήκει στην 941/92 απόφαση Νομάρχη Μεσσηνίας

Καλαμάτα 23-3-1992
Ο Συντάξας

Βασίλειος Αντ. Γεωργιλάς
Δασολόγος

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Καλαμάτα 4-5-92
Ο Δασάρχης Καλαμάτας

Βασίλειος Γεωργιλάς
Δασολόγος

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Καλαμάτα 8-5-92
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(2)

Έγκριση πραγματοποίησης μεταφοράς συντελεστή δόμησης σε ακίνητο που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Χαλανδρίου (Ν. Αττικής).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 2 του Ν. 880/1979 «Περί καθορισμού ανωτάτου ορίου συντελεστού δομήσεως κ.λπ.» (Α' 58).

2. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 470/1979 «Περί μετασχηματισμού των συντελεστών δομήσεων εις εμβαδά κατά την εφαρμογή του Ν. 880/1979» (Α' 138), όπως τροποποιήθηκε με το από 19.6.1987 Π.Δ/γμα (Δ' 592).

3. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 510/1979 «Περί ρυθμίσεως θεμάτων μεταφοράς συντελεστού δομήσεως κατά τον Ν. 880/1979» (Α' 154), όπως τροποποιήθηκε με το υπ' αριθ. 367/1987 Π.Δ/γμα (Α' 163).

4. Τις διατάξεις της παρ. 1 (εδ. ιδ') του άρθρου 23 του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).

5. Την Υ.1503/1991 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Χρήστου Κατσιγιάννη» (Β' 702/4.9.1991).

5. Την από 19.3.1991 (αρ. πρωτ. 27859/1991) αίτηση του Γ. Πλούμου ενεργούντος ως εκπροσώπου της Α.Ε. «OLYMPIC Εμπορικές και Τουριστικές Επιχειρήσεις».

7. Την από 4.9.1991 (αριθ. πρωτ. 33242/1991) αίτηση του Διονυσίου Δανάλη, ενεργούντος ως πληρεξουσίου των Νικολάου Μοννά, Αλεξάνδρου Μοννά και Μιχαήλ Λυκιαρδόπουλου.

8. Την 543/1991 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

9. Την 33242/24.10.1991 απόφαση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων για προέγκριση της σχετικής τεχνικής μελέτης, με πρόταση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1. Εγκρίνεται η πραγματοποίηση: α) μέρους της μεταφοράς του συντελεστή δόμησης που εγκρίθηκε με το από 3.8.1990 Π.Δ/γμα (Δ' 452), από το βαρυνόμενο ακίνητο που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών και επί των οδών Ευαγγελιστρίας αρ. 19 και Αθηναΐδος, για το οποίο έχει εκδοθεί ο 2593/1991 σχετικός τίτλος δικαιώματος μεταφοράς συντελεστή δόμησης στο όνομα της Α.Ε. «OLYMPIC Εμπορικές - Τουριστικές Επιχειρήσεις» και β) μέρους της μεταφοράς του συντελεστή δόμησης που εγκρίθηκε με το από 25.4.1989 Π.Δ/γμα (Δ' 287), από το βαρυνόμενο ακίνητο που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Χαλανδρίου (Ν. Αττικής) και επί των 647 και 648 οικοδομικών τετραγώνων, για το οποίο έχουν εκδοθεί οι 2625/1991 και 2654/1991 σχετικοί τίτλοι δικαιώματος μεταφοράς συντελεστή δόμησης στο όνομα του Αλέξανδρου Μοννά και ο 2648/1991 τίτλος στο όνομα του Μιχαήλ Λυκιαρδόπουλου, σε άλλο ακίνητο (ωφελούμενο), που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Χαλανδρίου (Ν. Αττικής) και επί της οδού Βασιλέως Γεωργίου αριθ. 50, φερόμενο ως ιδιοκτησία της Α.Ε. «OLYMPIC Εμπορικές - Τουριστικές Επιχειρήσεις», όπως το ωφελούμενο ακίνητο φαίνεται με στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Α στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 7845/1992 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

2. Τα ειδικότερα στοιχεία πραγματοποίησης της μεταφοράς συντελεστή δόμησης είναι τα εξής:

Συνολική δομήσιμη επιφάνεια, η οποία δύναται να δομηθεί στο ωφελούμενο ακίνητο επιπλέον της επιτρεπομένης βάσει των ισχυόντων στην περιοχή όρων δόμησης και βάσει του από 27.4.1991 Π.Δ/τος (Δ' 289) 160,00 τ.μ. που αντιστοιχεί σε 52,45 τ.μ. του με στοιχείο (α) περιγραφόμενου στην προηγούμενη παράγραφο βαρυνόμενου ακινήτου και σε 58,62 τ.μ. του με στοιχείο (β) περιγραφομένου στην ίδια παράγραφο βαρυνομένου ακινήτου.

3. Τα ειδικότερα στοιχεία του ωφελουμένου ακινήτου μετά τη μεταφορά είναι τα εξής:

α. Εμβαδόν οικοπέδου: 719,50 τ.μ.

β. Ποσοστό κάλυψης: 39%

γ. Συντελεστής δόμησης: 2,4

δ. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος του ανεγερθησομένου κτιρίου: είκοσι ένα μέτρα και εβδομήντα εκατοστά του μέτρου (21,70 μ.).

ε. Το κτίριο πρέπει να ανεγερθεί εντός του ωφελουμένου ακινήτου σύμφωνα με το διάγραμμα κάλυψης σε κλίμακα 1:100, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 7845/1992 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2

1. Οι 2593/1991, 2625/1991, 2690/1991 και 2648/1991 ονομαστικοί τίτλοι δικαιώματος μεταφοράς συντελεστή δόμησης ακυρώνονται.

2. Εγκρίνεται η χορήγηση νέου τίτλου δικαιώματος μεταφοράς συντελεστή δόμησης, σε αντικατάσταση του 2654/1991 τίτλου, στο όνομα Νικολάου Μοννά, για το υπολειπόμενο και μη χρησιμοποιηθέν εμβαδόν 8,97 τ.μ. από ορόφους.

Άρθρο 3

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υφυπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 5 Μαΐου 1992

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΑΤΣΙΓΙΑΝΝΗΣ

ΟΔΟΣ ΒΑΣ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΛΥΨΕΩΣ ΚΛ. 1:100

ΛΕΩΦΟΡΟΣ ΚΗΦΙΣΣΙΑΣ

ΟΤ 1 ΟΤ 6 ΟΤ 7

ΠΑΛΟΚΩΣΤΑ

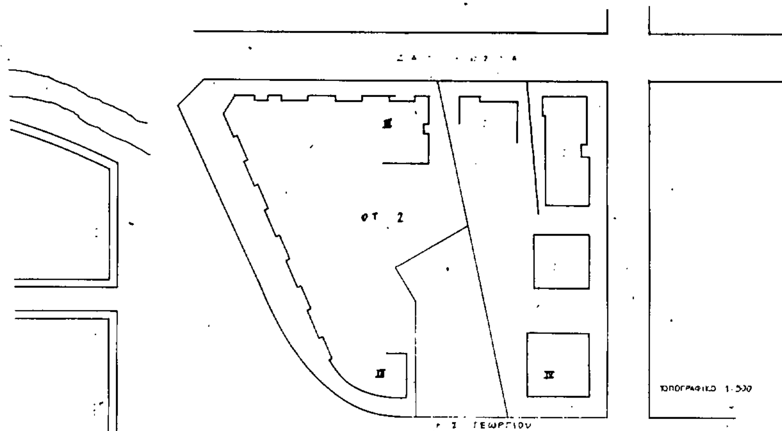
ΟΤ 2 ΟΤ 5

ΣΥΓΓΡΟΥ

Τ.Ε. 618 50

Β. ΓΕΩΡΓΙΟΥ

ΟΤ 3 ΟΤ 4



Α. ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ

1. ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ

ΦΕΚ 35Δ'/26-1-89
ΠΡΩΗΝ ΠΕ Ε=500 Π=15
ΠΡΟ 18/12.85 Ε=56 Π=5
Σ.Δ 0-400=1,1 - 400-600=1,0 >600=0,9
ΚΑΛΥΨΗ 50%. [illegible] 2,4
ΛΟΙΠΟΙ Ο ΔΟΜΗΣΕΩΣ ΩΣ ΓΟΚ 85

2. ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ - ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟΤΗΤΑ

ΠΡΟΣΩΠΟ ΑΒ = 21.05 > 15.00
ΕΜΒΑΔΟΝ (ΑΒΕ)+(ΒΕΓ)+(ΔΕΓ)=
= (34.40x16.70/2)+(44.50x15.90/2)+
+(21.20x7.40/2)= 719.50 > 500

3. ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟΣ Ρ.Γ/Ο.Γ

ΚΑΘΟΡΙΖΟΝΤΑΙ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΚΕΚΔΕΣΕΩΣ 618/50
ΣΕ ΠΡΟΕΚΤΑΣΗ ΤΩΝ ΗΔΗ ΟΡΘΑ ΔΙΑΜΟΡΦΩΜΕΝΩΝ

4. ΔΗΛΩΣΗ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΡΙΩΝ

[illegible] ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ ΤΗΣ [illegible] ΑΕ ΙΔΙΟΚΤΗΤΡΙΑΣ ΤΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΤΟΥ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΚΑΛΥΨΕΩΣ ΜΕ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΒΓΔ ΔΗΛΩΝΩ ΟΤΙ ΤΑ ΟΡΙΑ ΤΟΥ ΟΠΩΣ ΕΧΟΥΝ ΥΛΟΠΟΙΗΘΗ ΕΙΝΑΙ ΟΡΘΑ

Β. ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΛΥΨΕΩΣ

1. ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ [illegible]

2. ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΗ ΔΟΜΗΣΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΥ ΚΤ ΜΕ ΑΔ 2245/90

ΙΣΟΓΕΙΟ 227,00 } (ΒΛΕΠΕ ΣΧ Α6)
1ος ΟΡΟΦΟΣ 205,30 }
2ος ΟΡΟΦΟΣ 283,20 (ΒΛΕΠΕ ΣΧ Α7)
ΣΥΝΟΛΟ 715,50 [illegible] = 747,55 ΤΜ

2β ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΗ ΔΟΜΗΣΗ ΛΟΓΩ ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ ΣΥΝΤΕΛ.

3ος ΟΡΟΦΟΣ 283,20 } ΠΡΟΣΘΗΚΗ Μ.Σ.Δ ΒΑΣΕΙ ΦΕΚ ΑΡ. ΑΔ. 3595/91
4ος ΟΡΟΦΟΣ 283,20 }
5ος ΟΡΟΦΟΣ 283,20 }
6ος ΟΡΟΦΟΣ 160,00 } ΠΡΟΣΘΗΚΗ
ΣΥΝΟΛΟ 1009,6 ΤΜ
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ 1009,6 + 715,50 = 1725,1 < 719,5 x 2,4 = 1726,8

3. ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΟ ΥΨΟΣ

21,70 < 27,00 ΜΕΓ. ΕΠΙΤΡ. ΓΙΑ ΣΥΝΤ. ΔΟΜΗΣ. ΜΕΧΡΙ 2,4.

4. ΠΛΑΓΙΕΣ ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΕΝΕΣ ΑΠΟ ΥΦΙΣΤΑΜ. ΚΤ ΜΕ ΑΡ. ΑΔ. 2245/90

5. ΘΕΣΕΙΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ

ΕΝΩΣΗ 1 ΘΕΣΗ 70 ΤΜ ΓΡΑΦΕΙΩΝ
ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΡΑΦΕΙΩΝ 1725,82 / 70 = 24 ΘΕΣΕΙΣ
ΠΡΟΒΛΕΠΟΝΤΑΙ ΣΕ ΥΠΟΓΕΙΟ GARAGE

6. ΜΕΓΙΣΤΟΣ ΕΠΙΤΡ. ΟΓΚΟΣ

Μ.Ε.Ο = 4 x 1725,82 + [illegible] = 7396,57 ΚΜ
ΠΡΑΓΜΑΤΟΠ. ΟΓΚΟΣ 103,8 + 656,4 + 878,0 + 878,0 + 878,0 + 878,0 + 496 = 5348,2 ΚΜ < 7396,5 ΚΜ

7. ΗΜΙΥΠΑΙΘΡ. ΧΩΡΟΣ

2 x 56,14 = 112,28 < 40% 1726,8 ΤΜ

8. ΜΕΤΑΦΕΡΟΜΕΝΟΣ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ

1565,10 - 747,55 = 817,55 m

Γ-7845/91
"Έγκριση πραγματοποίησης μεταφοράς συντελεστή δόμησης σε ακίνητο που βρίσκεται εκτός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Χαλανδρίου (Ν. Αττικής)".

Αθήνα, 13 Απριλίου 1992
Ο Διευθυντής

Γρ. Αποστολάτος

εργοδοτης:	[illegible] ΑΕ
εργο:	[illegible] ΓΡΑΦΕΙΩΝ ΠΡΟΣΘΗΚΗ 6ου ΟΡΟΦΟΥ
θεση:	[illegible] ΧΑΛΑΝΔΡΙ
μελετητες:	[illegible]
σχεδιο: Α-1	κλιμακα: 1:100
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡ. ΚΑΛΥΨΗΣ	
χρονος μελετης:	ΜΑΡΤΙΟΣ 1990

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 58902/3047 (3)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου κτιρίου που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Χανίων (Ν. Χανίων) και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 4 (παρ. 2) του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 210), όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 1 (παρ. 1 και 2) του Ν. 1772/1988 «Τροποποίηση διατάξεων του Ν. 1577/1985 "Γ.Ο.Κ." και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α' 91).

2. Την Υ 1503/1991 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Χρήστου Κατσιγιάννη» (Β' 702).

3. Την 92554/2077/17.10.1991 απόφαση «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στον Γενικό Γραμματέα, στους Γενικούς Διευθυντές και στους Προϊσταμένους Διευθύνσεων και Τμημάτων του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Β' 858).

4. Την από 17.2.1992 αιτιολογική έκθεση της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών.

5. Το 4460/1049/17.2.1992 έγγραφο της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήματος Παραδοσιακών Οικισμών προς τους ενδιαφερομένους και το γεγονός ότι η προθεσμία της παρ. 2 του άρθρου 4 του Ν. 1577/1985 παρήλθε χωρίς να περιέλθουν στην Υπηρεσία αντιρρήσεις των ενδιαφερομένων, αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το κτίριο που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Χανίων (Ν. Χανίων) στη συμβολή των οδών Παπαναστασίου και Πολογιώργη, φερόμενο ως ιδιοκτησία Παναγιώτη Γκουντάνη, όπως φαίνεται με μαύρο χρώμα στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:5.000, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 58902/1992 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών και διακοσμητικών στοιχείων του.

3. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η ενίσχυση του φέροντα οργανισμού, καθώς και οι επεμβάσεις για λόγους λειτουργικούς του διατηρητέου κτιρίου εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός χαρακτήρας του.

4. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών ή μη επιγραφών και διαφημίσεων στο διατηρητέο κτίριο.

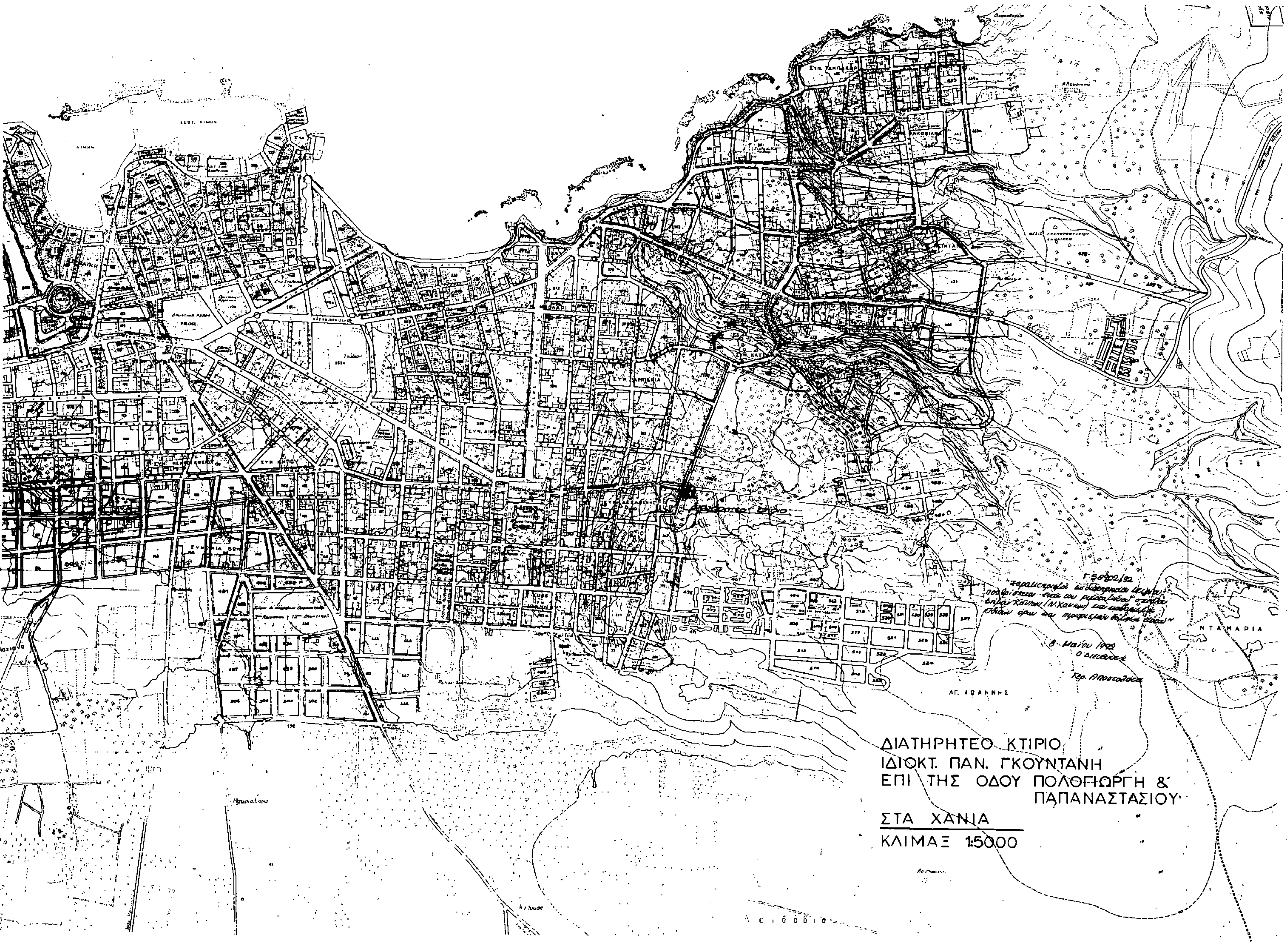
5. Για οποιαδήποτε επέμβαση στο εξωτερικό ή εσωτερικό του διατηρητέου κτιρίου, και στον περιβάλλοντα χώρο του, απαιτείται η έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (Ε.Π.Α.Ε.).

6. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 8 Μαΐου 1992

Με εντολή Υπουργού
Ο Γενικός Γραμματέας
ΒΑΣΙΛΗΣ ΚΟΡΚΟΛΟΠΟΥΛΟΣ


ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟ ΚΤΙΡΙΟ
ΙΔΙΟΚΤ. ΠΑΝ. ΓΚΟΥΝΤΑΝΗ
ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΠΟΛΟΓΙΩΡΓΗ &
ΠΑΠΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ
ΣΤΑ ΧΑΝΙΑ
ΚΛΙΜΑΞ 1:5000
ΑΓ. ΙΩΑΝΝΗΣ
ΝΤΑΜΑΡΙΑ

Αριθ. 5148 (4)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου της πόλης Καβάλας στην οδό Αγίου Παύλου Φ.Π. 14.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. της 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

2. Το Ν.Δ. 1018/1971 και τον Α.Ν. 314/1968, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

3. Το Π.Δ. 183/9.5.1986 (ΦΕΚ 70Α/5.6.1986) «Έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων δόμησης από τους Νομάρχες».

4. Την 2518/7.3.89 (ΦΕΚ 163Δ'/17.3.89) Απόφαση του Νομάρχη Καβάλας για την Αναθεώρηση του σχεδίου της πόλης Καβάλας.

5. Την υπ' αριθμ. 107/1992 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου.

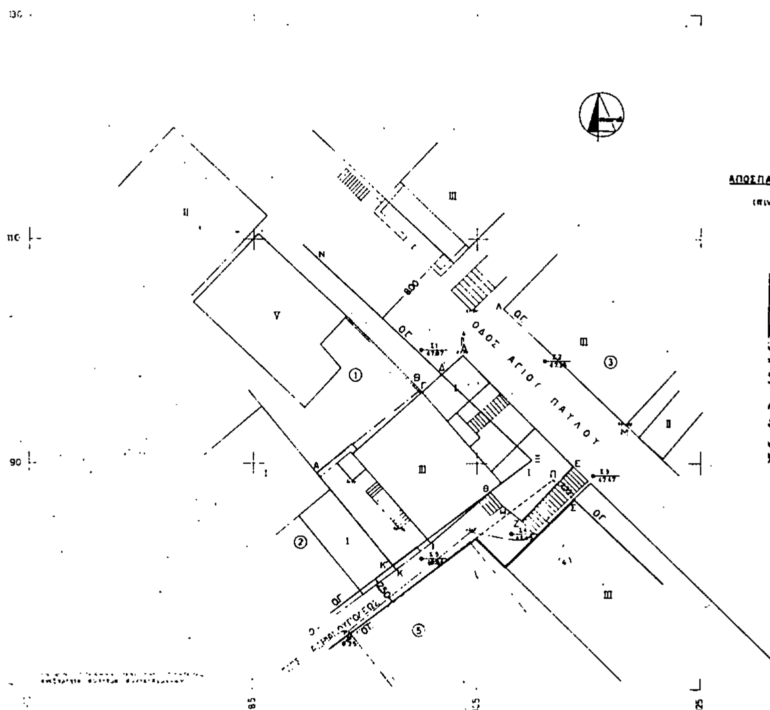
6. Τν υπ' αριθμ. 15/163/6.4.92 γνωμοδότηση του Συμβ. Χ.Ο.Π. Ν. Καβάλας, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου Σχεδίου της πόλης Καβάλας στην οδό Αγίου Παύλου, όπως φαίνεται στο συνημμένο στην απόφαση διάγραμμα που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο του ΤΠ και ΠΕ Ν. Καβάλας.

Η απόφαση αυτή με το διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης και ισχύει από την ημέρα της δημοσίευσης.

Καβάλα, 28 Απριλίου 1992

Ο Νομάρχης
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΠΑΡΤΑΛΗΣ



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΓΚΕΚΡΙΜΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ
(πινακίδα 14 της μελέτης αναθεώρησης)
ΚΛ 1:1000



ΠΟΛΗ: ΚΑΒΑΛΑ Ο.Π. 14

ΕΡΓΟ: Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου.

ΘΕΣΗ: ΟΔΟΣ ΑΓΙΟΥ ΠΑΥΛΟΥ ς ΑΔΡΙΑΝΟΥΠΟΛΕΩΣ

ΚΛΙΜΑΚΕΣ: 1:200 1:1000

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

και συνοδεύει την με αριθμό 5148/28-4-1992 Απόφαση του Νομάρχη Καβάλας

Καβάλα 28-4-1992

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ Τ.Π. ς ΠΕ.

Σ. ΜΠΕΝΕΒΑΣ
ΑΡΧ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α'β

238